

## 3 PIÈCES

Nice

Quartier	Nice
Surface	93 m <sup>2</sup>
Valeur en pleine propriété	390 000 €
Prix de la nue-propiété	215 000 €
Démembrement	Usufruit temporaire
Décote	45 %
Durée	17 ans
Complément de prix	Oui si l'usufruit se termine avant 17 ans
Assurance	Rente Différée Allianz (après 17 ans)

CONTACTEZ-NOUS :

☎ 01 86 95 74 24

✉ [contact@monetivia.com](mailto:contact@monetivia.com)

