

## 4 PIÈCES

L'Haÿ les roses

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Quartier                   | L'Haÿ-les-Roses   |
| Surface                    | 86 m <sup>2</sup>   |
| Valeur en pleine propriété | 335 000 €   |
| Prix de la nue-propiété    | 238 000 €   |
| Démembrement               | Usufruit temporaire                                       |
| Décote                     | 29 %  |
| Durée                      | 10 ans  |
| Complément de prix         | Oui si l'usufruit se termine avant 10 ans                 |
| Assurance                  | Oui assurance Allianz après 10 ans<br>(Contrat Monetivia) |

CONTACTEZ-NOUS :

☎ 01 86 95 74 24

✉ [contact@monetivia.com](mailto:contact@monetivia.com)

